

2021年4月20日

スウェーデンハウス、世界初の3Dキャラクター接客による  
モデルハウス室内360度バーチャル内覧サービス  
「VRモデルハウスウォークスルー」を  
2021年4月20日(火)よりウェブサイトにて提供

スウェーデンより輸入した組立建物の製造・販売や設計、施工、不動産事業などを展開する株式会社スウェーデンハウス(本社:東京都世田谷区、代表取締役社長:村井 秀壽 以下、当社)は、野原ホールディングス株式会社(本社:東京都新宿区、代表取締役社長:野原 弘輔)と、世界初の3Dキャラクターによる接客機能を搭載した室内360度バーチャル内覧サービス「VRモデルハウスウォークスルー」を共同開発し、同サービスを2021年4月20日(火)より当社の公式サイトにて提供します。



熊谷モデルハウスにおける現地(左)と当サービス(右)の対比

■ 「VRモデルハウスウォークスルー」について

＜サービスの概要＞

「VRモデルハウスウォークスルー」は、住宅購入を検討している方が、全国に広がる当社の実際のモデルハウスをバーチャルで内見でき、かつ当社オリジナルの3Dキャラクターが内見サポートするウェブサービスです。住宅購入を検討する際、現存するモデルハウスをバーチャル(Web上の3D)で内覧するというサービスは、当社を含め、他社も展開しています。今回このサービスに、当社オリジナルの3Dキャラクターを組み込むことで、利用者はWeb上で漠然と部屋を内覧するだけでなく、好みの3Dキャラクターと営業スタッフに現地で説明を受けている状態により近い感覚で会話(ボット機能)をしながら、モデルハウスを内見することができます。

当社を含め、世界の住宅メーカーに普及しはじめているモデルハウス内見用の 3D サービスは、米国マターポート社 (Matterport, Inc.、URL : <https://matterport.com/> ) が開発した「Matterport® True3D™リアリティーキャプチャプラットフォームおよび Matterport Pro2 3D カメラ」を活用していますが、そのシステムに 3D キャラクター関連機能を搭載したのは、今回が世界初となります。

### <サービスの変遷>

2018 年 1 月	<ul style="list-style-type: none"> <li>野原ホールディングス(株)、スウェーデンの BIMobject AB 社との合弁会社 BIMobject Japan(株)を設立し、SCCJ (在日スウェーデン商工会議所) に加盟。</li> </ul>
2020 年 2 月	<ul style="list-style-type: none"> <li>SCCJ の紹介を通じ、(株)スウェーデンハウスが提案するスウェーデンの優れた住思想、家づくりへのこだわりにより野原ホールディングス(株)が共感。実空間と変わらない接客体験を提供する新たなウェブサービスの共同開発がスタート。</li> </ul>
2020 年 5 月 01 日	<ul style="list-style-type: none"> <li>(株)スウェーデンハウス、ウェブサイト上で「3D ウォークスルー」内覧サービスを開始。関東エリアの 7 モデルハウスを公開。</li> <li>コロナ渦により、ゴールデンウィーク期間中のモデルハウス来場が昨対比 -95%に急落。VR の必要性を実感。</li> </ul>
2020 年 9 月 01 日	<ul style="list-style-type: none"> <li>「3D ウォークスルー」内覧サービスにて全国のモデルハウス 95 棟を公開。</li> </ul>
2021 年 4 月 20 日	<ul style="list-style-type: none"> <li>(株)スウェーデンハウス、世界初の 3D キャラクター接客による全モデルハウス室内 360 度バーチャル内覧サービス「VR モデルハウスウォークスルー」を、ウェブサイト上で提供開始。</li> </ul>

### <マターポート社提供のモデルハウス内見サービスに世界で初めて搭載した 3D キャラクターについて>

当社オリジナルキャラクター「ムース先生」とスウェーデンの民族衣装を着たスタッフ 2 名が、「当社建物の性能」・「インテリアや家具」・「間取りや設計」の特徴をご案内。営業スタッフの役割を担います。



### <当サービスの確認方法について>

スウェーデンハウス公式ウェブサイトよりご覧いただけます。ウェブサイトでは、地域名・ライフスタイル・建物外形のほか、地図上にプロットされた位置情報からもモデルハウスをお探しいただけます。

VR モデルハウスウォークスルー URL

<https://vr.swedenhouse.co.jp/>



## 株式会社スウェーデンハウスについて

スウェーデンハウスは、1984年、自然とともに豊かな暮らしを享受するスウェーデンの住思想への共感をベースにしたまちづくり「スウェーデンヒルズ（北海道石狩郡当別町）」の開発から始まりました。スウェーデンの住思想をベースにした豊かなライフスタイルを提案し、日本の文化や風土に調和させた本物の住まいを品質第一の施工でお届けすることにより、資産として価値の持続する家づくりを実践しています。

「2021年 オリコン顧客満足度®調査 ハウスメーカー 注文住宅」において、調査開始年の2015年第1回より7年連続で総合1位を受賞。評価項目の全14項目で1位を獲得しました。

初めてお引渡しをしたお客様から現在のお客様まで、全てのお客様にアフターケアをするなど、創業以来、家づくりへの基本姿勢を変えることなく、住む人の目線に立った住まいを提供し続けています。

## 野原ホールディングス株式会社について

野原ホールディングスを中心とする野原グループは、建設業界を中心に建材や鉄鋼関連、セメントなどの資材販売、道路交通標識などの販売・施工を通し事業を拡大しています。

BIMをはじめとするデジタル技術を取り入れた Virtual Design & Construction を推し進める目的から、2016年に野原ホールディングス内にVDCカンパニーを組織化。設計事務所やゼネコンを対象とし、設計、施工、維持管理などに関する情報の一元管理を可能にするBIMを活用したコンサルティング事業を行っています。

《お願い》 記事掲載用写真は、当社ホームページ お知らせ より

### 世界初の3Dキャラクター接客による

モデルハウス室内360度バーチャル内覧サービス「VRモデルハウスウォークスルー」を

2021年4月20日（火）よりウェブサイト提供

からダウンロードして頂きますようお願い申し上げます。

URL : <https://www.swedenhouse.co.jp/press/detail.php?seq=205>

本件に関するお問い合わせ先：株式会社スウェーデンハウス 営業推進部 大川・川田まで

TEL : 03-5430-7627 FAX : 03-5430-7110 E-mail : [shkoho@swedenhouse.co.jp](mailto:shkoho@swedenhouse.co.jp)

---

---