

首都圏から北海道へ移住してみませんか。

スウェーデンヒルズ 東京説明会

6/29(土)・30(日)

参加
無料

トークセッション:11時~13時、14時~16時
スウェーデンヒルズ東京ショールーム

説明会ご参加の方に
オリジナルグッズプレゼント!



トークセッションで

実際にお住まいの方の声や移住の魅力をお聞きいただけます。



本場スウェーデン
さながらの夏至祭

自分の舌で確かめたグルメ情報、生活情報、観光など。ヒルズ周辺のお話もいたします。

札幌圏にある当別町を紹介いたします。安心安全な町づくりや道の駅、スウェーデンとの取り組みなどお話しします。



近くで手に入る
採れたての野菜

北海道スケールの
ガーデニング

ヒルズとの馴れ初め、二地域居住のこと、通勤通学や暮らしの楽しみ、そして光熱費などリアルなことも聞いてください。



* 北海道移住に心配事はありませんか? *

北海道に住んでみたいとお考えの方。大自然に憧れるけれど、冬の厳しさに耐えられるだろうか? 都会暮らししか経験がない。地元の人たちに馴染めるだろうか...など心配事ってありますよね。でも、ご心配のポイントを一つ一つ具体的に知っていけば、解決策はあるものです。例えば、意外ですがヒルズでは屋根の雪下ろしはしなくていいとか、北海道の人は冬こそ半袖で過ごすとか(もちろん室内です)。ぜひ説明会で北海道移住の心配事を解消してください。



説明会で

“移住を満喫できるポイント”をお話しします。

point 1
冬も安心快適

point 2
田舎暮らしが未経験でも安心

point 3
車の運転ができなくても大丈夫

point 4
光熱費を節約できる仕組み

point 5
地元の人に馴染む方法

point 6
夕方出発してその日中に東京へ

その他役立つ情報をお届けします!



ACCESS

スウェーデンヒルズ
東京ショールームのご案内

東京メトロ有楽町線: 豊洲駅7番出口
徒歩約8分
新交通ゆりかもめ: 新豊洲駅北口
徒歩約3分
〒135-0061 東京都江東区豊洲6-1-9
(スマートハウジング豊洲まちなみ公園)
スウェーデンハウス 豊洲モデルハウス内
9:30~18:15 水曜定休(祝日除く)

スウェーデンヒルズとは

「人が人らしく、自然と調和して豊かに暮らす」を理想に、スウェーデンの住環境を再現した総区画数620の分譲地です。札幌近郊の当別町に誕生以来35年。新しい人生を求めて都会から移住して来る方も多く、今や300を超えるご家族の暮らしが息づいています。



イースト地区 2013年6月撮影



2014年7月撮影

スウェーデンヒルズの家はそれぞれが表情豊か。思いの住まいで暮らしを楽しんでいます。



2013年10月撮影

四季の移り変わりも鮮やか。街のあちこちで新しい発見があります。



2013年12月撮影

冬も一段と美しいスウェーデンヒルズ。除雪もしっかりしているので安心です。



毎年6月には本場さながらの夏至祭が行われます。パレードやマイストング立て、フォークダンスなどで街は大賑わいです。



買い物にはコミュニティバスも便利です。

スウェーデンヒルズには10ヶ所のバス停があり、最寄駅であるJR石狩太美駅と石狩当別駅、札幌市北区のあいの里エリアを循環しています。スウェーデンヒルズ周辺には野菜直売所が多くあり、採れたての新鮮な野菜を手に入れることが出来ます。普段の買物は石狩太美駅前、石狩当別駅前やあいの里で。そして、札幌までも気軽に行ける近さです。

※表示の距離はレクサンド記念公園を基点としています。



北海道医療大学病院：10.2km



あいの里東光ストア：10.2km



レストラン アリ：0.8km



やさいの岡：1.3km



専属の除雪チームが出動



きめ細かい巡回

管理も充実。雪の季節も安心です。

スウェーデンヒルズでは、関西や首都圏などから移住された方々にも安心してお住まいいただけるよう、街の保安や維持管理を行う管理センターのサービスが充実。日々の巡回や清掃はもちろん、冬季の除雪まで管理センターが実施しています。

宿泊体験もどうぞ。

街区内に宿泊体験施設をご用意しています。ご購入をお考えの皆様へ、実際に現地でスウェーデンハウスに泊まって、家の快適さ、街の雰囲気をご存分に体験していただけます。周辺にはゴルフ場や乗馬クラブなど様々なアクティビティーも充実。併せてお楽しみください。



宿泊体験施設の一つ「香々荘(ようようそう)」

札幌から約40分。都会に近い、大自然に囲まれた街。

- access
- ✈️ 新千歳空港から約65km車で約75分(有料道路利用)
 - 🚆 JR札幌駅から学園都市線石狩太美駅まで約31分
 - 🚌 コミュニティバスで約6分 (ヒルズW2-5-5バス停まで)
 - 🚗 札幌市中心部から車で約40分

ウエスト地区 好評分譲中！

札幌市街、石狩湾を望む最も駅に近い街区です。

- 今回販売敷地面積：403.16㎡(1区画)～872.30㎡(1区画)
- 今回販売価格：1,189万円(1区画)～2,506.8万円(1区画)
- 今回販売最多価格帯：1,400万円台(20区画) ■ 今回販売区画数：41区画

説明会のご予約はこちらからどうぞ。

スウェーデンヒルズホームページ

スウェーデンヒルズ 検索 www.swedenhills.jp



スマホ・タブレットはQRコードからアクセスしてください。

スウェーデンヒルズ東京ショールーム

☎ 03-5547-1640

9:30～18:15
水曜定休(祝日除く)

〒135-0061 東京都江東区豊洲6-1-9(スマートハウジング豊洲まちなみ公園)スウェーデンハウス株式会社 豊洲モデルハウス内

〈売主・事業主体〉 国土交通大臣許可(特-29)第13225号/国土交通大臣免許(7)第4255号
 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



スウェーデンハウス株式会社

本社 東京都世田谷区太子堂4丁目1番1号 〒154-0004 TEL03-5430-7620(代表)