

令和2年7月2日

ルフトデッキのある平屋住宅

# LÄTTNAD

レットナード



スウェーデンハウス株式会社(本社:東京都世田谷区、代表取締役社長:村井秀壽 以下、弊社)は、平屋住宅「**LÄTTNAD (レットナード)**」に、「寄棟屋根」・「ビルトインガレージ」・パティオ形式の「**Luft däck (ルフトデッキ)**」を盛り込んだ12プランを加えた全24プランで様々な敷地条件と多様なライフスタイルに応えます。

コロナ禍のなか、これまで住環境に必要とされてきた概念が問われ続けています。家族と豊かな時間を過ごすための家には何が必要か。必要十分な答えを求めて生まれた北欧の住まいは、子育て世帯はもちろん幅広い年齢層にフィットします。

レットナードを通して、弊社はこれからの時代を生き抜く家族にコンパクトで快適、安心・安全な本物の住まいを提供いたします。

## 「LÄTTNAD (レットナード)」

スウェーデン語で「快適さ、心地よさ、解放」を意味する言葉です。

スウェーデンをはじめとする北欧の人々は、住まいの窓辺に植物を並べ、テラスやベランダで自然と親しむ時間を日々の暮らしの中で欠かすことはありません。彼らはこの時間が心を解放し、真の快適をもたらしてくれることを知っています。



スウェーデンの窓辺の風景

## ■Luft däck (ルフトデッキ)

「ルフトデッキ」はリビングと一つながりになった屋根付きのデッキスペースです。サービヤードとしても、アウトドアリビングとしても活用できます。

室温や床の温冷感にストレスを感じることなく、屋内からルフトデッキ、屋外へと広がる空間は、世代を問わず、家族の一員である動物たちにも快適です。今回、新たに家族が安心してくつろげる中庭形式のパティオタイプをご用意しました。



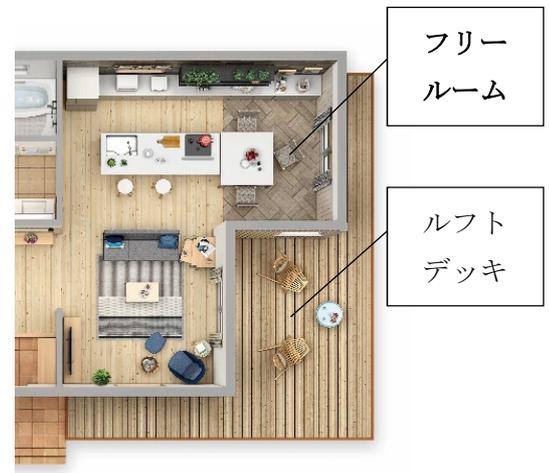
ルフトデッキ (右図: パティオタイプ)

## ■プラン

高気密・高断熱の躯体に、2.7メートルのハイパネルを採用。全てのプランにルフトデッキを備え、都市にも郊外にも似合う個性的な外観を演出します。

動線をコンパクトにまとめることで生まれた「フリールーム」はテレワークに最適。旬の味覚を楽しむダイニングや子ども部屋、趣味のスペースとしても利用でき、年月を経たのちもアクティブに空間を使い切っていただけます。

さらに斜天井やロフトを設けたり、部屋数の増減、ルフトデッキを室内空間として提案するなど、ベースプランに多彩なアレンジを加えることが可能です。



## ■商品概要

プラン数: 24プラン

延床面積: 66.83~99.15 m<sup>2</sup> (20.21~29.99坪)

販売価格: 1,770万~ (消費税別)

※北海道および積雪地域はデザイン・価格が異なります

販売エリア: 沖縄を除く全国

WEBサイト: <https://www.swedenhouse.co.jp/lattnad/>



内観イメージ (斜天井アレンジ)

《 お願い 》 記事掲載用写真は、弊社ホームページニュースリリース

「ルフトデッキのある平屋住宅 **LÄTTNAD** (レットナード) 2020年度版リリースのお知らせ」

からダウンロードして頂きますようお願い申し上げます。

URL: <https://www.swedenhouse.co.jp/press/detail.php?seq=191>

本件に関するお問い合わせ先: スウェーデンハウス株式会社 営業推進部 大川・川田まで

TEL: 03-5430-7627 FAX: 03-5430-7110 E-mail: [shkoho@swedenhouse.co.jp](mailto:shkoho@swedenhouse.co.jp)