2月開催イベント一覧

ご予約は表紙にあるTELもしくはQRコードから可能です

予約制

まもなく完成！ スウェーデンハウス分譲住宅　現地ご案内します！

2/10Sat～11Sun 10:00-16:00

稲毛区稲毛町5丁目　現地見学会

稲毛町では分譲住宅2棟を建築中！
土地販売1区画を加え、スウェーデンハウスが建ち並ぶ分譲地。
更地の時・実際に建ったらどうなの？街並みは？ぜひ現地でお確かめください。

分譲住宅 8月完成

他にも分譲住宅続々完成予定！ご見学のお問い合わせはホームコンサルタントまで！

●市川市宮久保5丁目

分譲住宅 8月完成

・26.44坪　・家事ラク　・27.57坪　・2階ﾘﾋﾞﾝｸﾞ

●つくば市みどりの

分譲住宅 見学可

・24.86坪　・ｵｰﾌﾟﾝｷｯﾁﾝのある家

●水戸市元石川町（常磐の杜）

分譲住宅 見学可

・32.84坪　・家事ラク回遊動線の家

構造現場見学会

10:00～16:00

「建ててからでは分からない」
大事な構造内部をチェックしよう！

2/3Sat-4Sun　市川市中国分

同日見学可　・41.66坪　・リンド　・2世帯住宅

完成現場見学会

全日程10:00～16:00

完成したばかりの物件を
ご見学いただけます。
間取りや収納の参考にも！

2/4Sun　市川市中国分

同日見学可　・25.52坪　・グラン　・2階リビング

2/10Sat-18Sun　習志野市鷺沼台

・41.76坪　・リンド

設計相談会

設計士がお客様の要望を伺いながら
理想のプランをご提案致します。
夢をカタチにしてみませんか？

2/4Sun　千葉支店(船橋) or 水戸営業所コーディネートルーム

各日　①10:00～12:00
②13:30～15:30
③16:00～18:00

お建替の方・
検討している土地が
ある方におすすめです！

オーナー様宅内覧会

実際にスウェーデンハウスで暮らすオーナー様のお宅をご見学いただけます！

2/4Sun

つくば市桜　10:00～12:00

最高の音色！遮音性能抜群で気兼ねなく趣味を楽しむ家！

・4LDK　・42.89坪　・グラン　・築1年　・2階水廻りの家事ラク動線、たっぷり玄関収納

那珂市杉　①10:00～11：00　②11：00～12：00

葺きおろし屋根×斜天井の平屋生活で心も空間も開放的！

老後も安心の完全バリアフリー♪　・3LDK・28.81坪・ビヨルク　・築4年・ダイナミックな葺きおろし屋根

2/18Sun

【幕張東展示場・幕張西展示場出発】　10:00～13:00予定

バス見学ツアー in 八千代市

オーナー様宅2軒を一挙にご見学いただけます！
お住まいになるオーナー様こだわりのお宅たくさん♪ ぜひご参考にお越しください。

柏市増尾　10:00～11：00

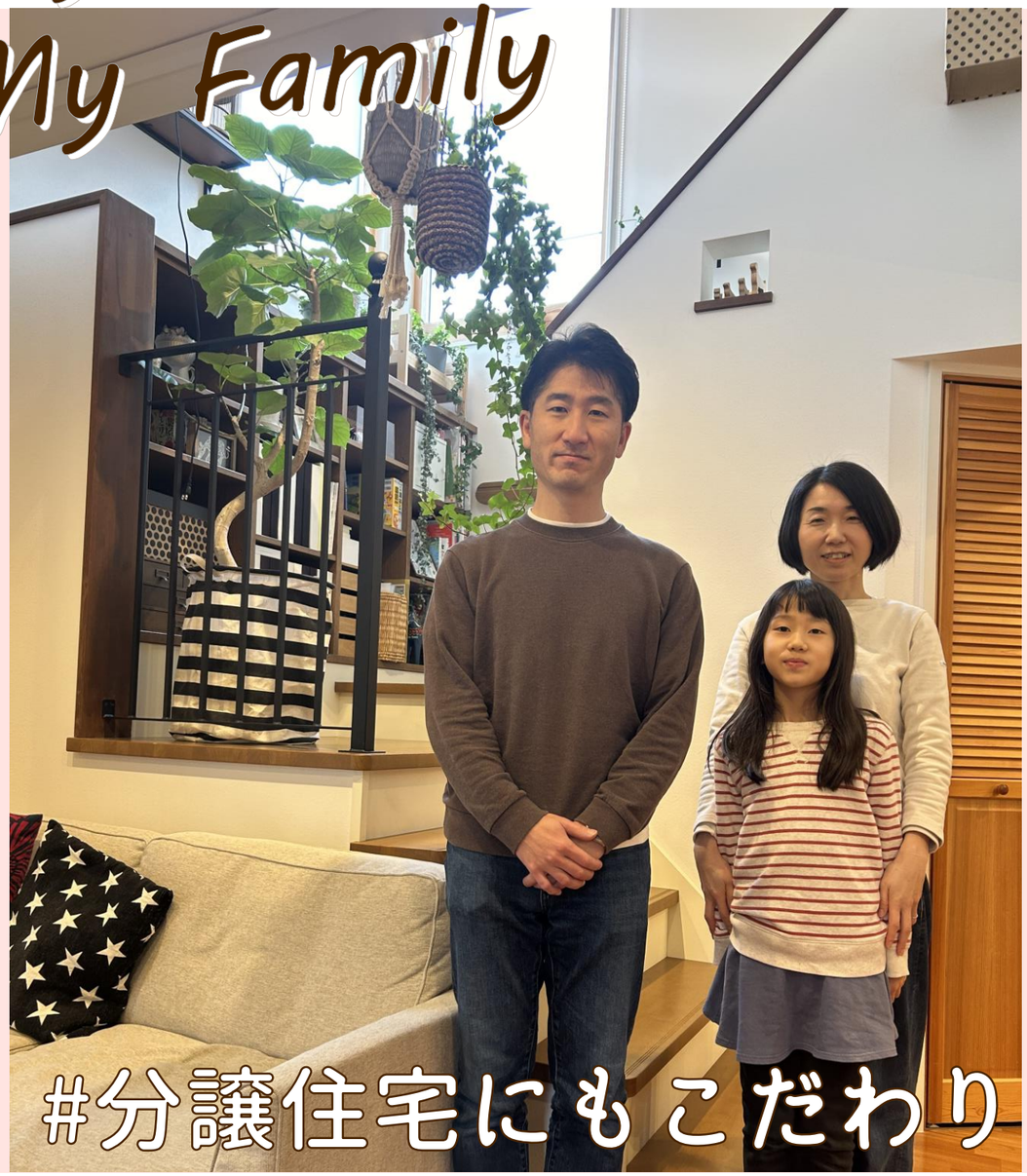
千葉ニュータウン展示場にあこがれて ～スキップフロアのある家～

・3LDK＋ﾌｧﾐﾘｰﾙｰﾑ＋ｽｷｯﾌﾟﾌﾛｱ・41.52.坪　・グラン　・築6年　・1階のみで生活が完結できる間取り

My House, My Family

2024.Feb.
Sweden House
CHIBA　Branch

40th ANNIVERSARY



#分譲住宅にもこだわりを

特集　素足なのに
ぽかぽかあったか。**グラスウールにこだわる理由**

Owner's Story　分譲住宅に自分らしさをプラスして

SWEDEN COLUMN

スウェーデンの
２月の太陽☀

２月のイベント予約受付中

下記番号もしくはＱＲコードよりイベント予約可能です。

予約TEL：０１２０－２７６－２４２

受付時間　10:00～18:00　（火･水曜定休）

イベント予約は
コチラから！

展示場も来場予約で楽々
こちらよりご予約下さい

Thank you, All Partner 40th ANNIVERSARY

Sweden House Topics

素足なのにぽかぽかあったか！
グラスウールにこだわる理由

まだまだ冷え込む2月。スウェーデンハウスにお住まいのオーナー様からは
「スウェーデンハウスは真冬なのに素足であたたかい…」と喜びの声をいただくことが多いです。
その秘密は創業当時よりこだわって使い続けてきた「グラスウール」という断熱材。
今回はそんなグラスウールをご紹介します♪

POINT 1 長寿命な木の家を守る！ 木への追随性

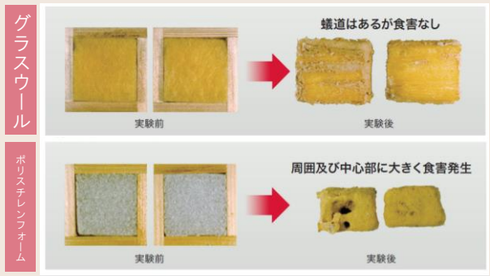
グラスウールは断熱材の中でも、施工時に技術とノウハウを必要とする材料。しかし、グラスウールの弾力性と復元性に優れた性質は木の家ならではの動きにも追随する最適な効果をもたらしてくれます。長期にわたり暖かさ・結露から家を守ります。工場生産により施工の状況に左右されない安定した品質を実現できるスウェーデンハウスだからこそグラスウールの選択ができるのです！

POINT 2 安心を生む！ 経年変化しない断熱材

断熱材は、新築時だけ効果を発揮しても意味がありません。何年たっても新築時と同じ断熱性能が発揮され続けることが大切です。原料がガラスであるグラスウールは劣化しにくく、経年変化しない特徴があり、長寿命の家にはもってこい。築17年経ったお宅を解体した際にもカビもなく、断熱材も新築時と変わらない良好な状態に保たれ、高い断熱性能を維持していました。

POINT 3 火にも、シロアリにも強い！ 家族を守る安心の断熱材

原料がガラスのグラスウールは燃えることもなく、有害なガスを発生することもありません。家を包む断熱材でありながら、万一の火災の際は不燃材として炎を防ぐことにも役立ちます。また、ガラス繊維のため、シロアリの侵入にも強いです。逆に発泡プラスチック系断熱材（硬質ウレタンフォーム、押出法ポリスチレンフォーム等）は有機物のため食害を受けやすく、安心とは言えません。グラスウールは住むほどに安心が持続する断熱材です！



スウェーデンハウスは・・・ 分譲住宅も同じスペックの家！

よく「以前建売住宅を購入したが寒い…」「初期費用は安かったが光熱費が高くて困る…」「住み替えを考えたいがローンもありできない…」そんな声をお伺いする機会があります。これは分譲住宅のスペックが低いことにあります。売りやすい価格の分譲住宅をつくるために、見た目には分からない性能や構造のランクを下げる必要があるからです。結果「分譲住宅用スペック」の家ができあがります。
これに対して、スウェーデンハウスは注文住宅でも、分譲住宅でも変わらないワンスペックの家！家の大きさや間取り、外観・内観デザイン等は違っても、性能や構造の品質はどれも同じで最高水準です。もちろん、上でご説明した断熱材もまったく同じ。つまり、注文住宅でも、分譲住宅でも、変わらずあたたかく、快適な暮らしを実現することができるのです！

PICK UP!! Owner's STORY

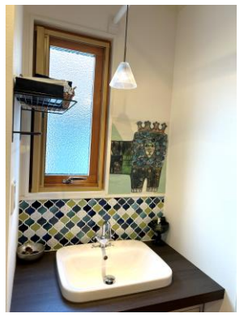
分譲住宅に自分らしさをとりいれて ～シンプルモダンなスウェーデンハウス～

40代のご夫婦、12歳と9歳のお子さんの4人家族のＹ様。家づくりのスタートはちょうど下のお子様を授かった頃でした。
ご主人様は都内へお勤めで、お仕事終わりにはマンションへ帰るという生活を数年送っていました。
もともと戸建住宅で育ったご主人様は、「仕事から帰ったら特別な空間でゆったりしたい」そんな思いをお持ちでした。
いくつかの展示場へ足を運ぶ中で、「愛着が持て、長年大事に住みたい」と思えるのはスウェーデンハウスだったそう。
気になった分譲地内に、たまたまあったスウェーデンハウスを見学をしてみたところ、分譲住宅とは思えないほどの素敵なデザインと、こだわりを感じる間取りに一目惚れをし、即購入を決めたＹ様。実は奥様は「可愛らしいスウェーデンハウスではなく、こんなモダンデザインのスウェーデンハウスを探していた」とのこと。分譲住宅でしたが、まだ建築途中だったため、Ｙ様好みのフローリングや壁紙に一部変更し、「自分好み」を掛け合わせてくださいました♪お住まいいただき丸７年。「分譲住宅でも変わらない暖かさに驚きです！」と喜ばれていらっしゃいます。

point 1 ＼家の中心となる階段は明るくこだわりの空間／
家中明るくしてくれる大きな吹抜けの窓

分譲地の街並みは気に入りましたが、１点だけ心配だったのが日当たり。その心配も、この大きな吹抜けの窓が解決してくれました！明るいだけでなく、太陽の光がさんさんと差し込み、観葉植物たちも生き生き。緑に囲まれた生活がしたかった奥様の夢も叶えることができました。自分たちでは思いつかなかったことも分譲住宅だからできたとお気に入りのポイントです。

point 2 ＼分譲住宅とは思えないデザイン性／
タイルが可愛い　ただいま手洗い



玄関先を華やかにしてくれるタイル張りの壁と造作のただいま手洗い。
７年前お引渡しを受けた分譲住宅ですが、子どもたちも自然と手を洗う習慣ができ、その後に流行った感染症の時にも大活躍だったそうです。インテリアのアクセントとしても気に入っています。

今月の SWEDEN COLUMN スウェーデンの２月

幕張東店スタッフ 佐藤です！

幕張東店ホームコンサルタントの佐藤です！
もうすぐ２月になりますが、まだまだ寒い日が続きますね。
スウェーデンの首都ストックホルムの２月の
日の出は８時ごろ、日の入りは16時頃で暗い中生活する日々が続きます。
そのため、昼間太陽が顔をだすと仕事の合間に日光を求めて日向ぼっこをしたり、
散歩したりすることが多いそう。
この時期の太陽は「春の太陽（Vårsol　ボールスール）」と呼ばれ、
長らく日に当たることができなかった人々にとって特別なものでもあります。
休みの日には、家族や友人と自然の中や凍った湖の上を散歩したり、
森でフィーカをしたり、ソーセージを焼いて食べたり…
その季節だからこそできるアウトドアライフを楽しんでいます。
皆さんも暖かい日にはぜひ太陽を感じてアウトドアを楽しむのはいかがでしょうか？