

平成 26 年 6 月 26 日

報道関係の皆様

**ご家族の夢を実現するために  
さまざまな新しい提案を盛り込んだ  
Swedish Selection + ONE**

スウェーデンハウス株式会社(本社:東京都世田谷区、代表取締役社長:岡田正人)は、ご家族の夢を実現するために好評 21 プランに新しい提案を盛り込んだ

**『Swedish Selection + ONE』**

を 2014 年 6 月 27 日から販売いたします。

今回の提案は、お得な設備・仕様をパッケージにしたもので、スタンダードを超える設備機器や「認定長期優良住宅」を標準設定としました。

勿論、弊社が創業以来提案し続けている快適性能や安心のアフターメンテナンスは従来のスウェーデンハウスと変わりありません。『Swedish Selection + ONE』も 2020 年に義務化される改正省エネ法の消費エネルギー基準を大幅にクリアしています。

少し贅沢なスウェーデンハウスで、日々の生活をお楽しみください。



■+ONE…その1…《耐震等級3》をクリアした《認定長期優良住宅》

耐震等級3をクリアすることにより、50%もの地震保険割引が適用されますので、少ない保険料で大きな安心を得ることができます。

さらに、認定長期優良住宅ですから固定資産税などの優遇措置や、ローン減税の割り増しを受けることができます。

■+ONE…その2…《工場塗装部材》と《北欧製床材》

いつまでも美しい外観を保つことができるよう、特に外部の手が届きにくいところに工場塗装部材を使っています。

リビングにはご好評の北欧製床材「カレリア」を採用。天然木の分厚い表面材で、長期間に渡って深みある風合いと木のぬくもりをお楽しみいただけます。

■+ONE…その3…《PM2.5対応換気システム》と《リチウムイオン蓄電池搭載》

熱交換型換気システムにPM2.5対応フィルターを標準設定としています。外から侵入する花粉等のアレル物質をシャットアウトするので、きれいな空気環境で快適にお住まいいただけます。

また、「リチウムイオン蓄電池」を標準搭載して災害や停電時に備えると共に、太陽光発電・燃料電池と組み合わせることにより、光熱費ゼロを実現することもできます。ONE エネルギー(株)による10年間レンタルサービスですので、小さな出費で安心してお住まいいただけます。

■面積と販売価格帯

62.36㎡(18.86坪)～166.05㎡(50.23坪)

¥16,848,000～¥39,322,800(税込)

■参考価格

96.94㎡(29.32坪) ¥21,513,600(税込)

■販売計画

販売開始：2014年6月27日

販売予定：100棟



《お願い》

記事掲載用写真は、弊社ホームページニュースリリース

『Swedish Selection + ONE』

からダウンロードしていただきますようお願い申し上げます。

本件に関するお問い合わせ先

スウェーデンハウス株式会社 広報企画部 中・平尾まで

TEL : 03-5430-7637 FAX : 03-5430-7110

E-mail : [shkoho@swedenhouse.co.jp](mailto:shkoho@swedenhouse.co.jp)